

物件種目	売土地(建築条件無)		
価格	4,950 万円	想定用途	住宅用地
所在地	八王子市山田町		
交通1	京王電鉄高尾線 めじろ台駅まで徒歩10分		
交通2	京王電鉄高尾線 山田駅まで徒歩10分		

名称	八王子市山田町		
総区画数		販売区画数	区画No.

土地	面積	公簿 770 m ² (約 232.92 坪)
	私道負担	無 m (持分 /) 土地面積に
	共有部分	無 m (持分 /) 土地面積に
	土地権利	所有権 借地料
	地目	雑種地 借地期間
	接道状況	一方 地勢 雑段
	接道	方向 西 接面道路 公道 幅員約 20.0 m 接面約 16.9 m 方向 接面道路 幅員約 m 接面約 m

制限	都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	40%	
	容積率	80%	
	他の制限	高度 第1種高度地区	

設備 公営水道, 汚水-本下水, 雑排水-本下水, 都市ガス, 電気

近隣施設	京王ストア めじろ台店(約671m)、ローソン・スリーエフ 京王めじろ台駅前店(約661m)、サンドラック めじろ台店(約726m)、めじろ台駅前郵便局(約785m)、めじろ保育園(約462m)	その他費用
------	---	-------

備考 現況：古家有 (S58.5築 木造2階建 延床164.15平米) 上・下水道・都市ガス他人地通過有り

売土地 八王子市山田町

物件番号 60735189000
広告有効期限

- ◆京王線[めじろ台][山田]駅まで徒歩10分
- ◆建築条件無し!お好きなハウスメーカーで建築可能



—Life Information—

- ・京王ストアめじろ台店 ...約671m
- ・ローソン京王めじろ台駅前店 ...約661m
- ・めじろ台駅前郵便局 ...約785m
- ・サンドラックめじろ台店 ...約726m
- ・高尾警察署めじろ台交番 ...約770m



建築条件なし

駅徒歩10分以内

駅まで徒歩10分以内

現況：古家有 引渡日：相談

本物件図は略図につき、図面と異なる場合は現況を優先します。