

# 売地

JR中央線「八王子」駅よりバス33分  
JR五日市線「武蔵五日市」駅よりバス15分

- ★八王子西ICまで約4 km
- ★自然豊かな環境
- ★農地として最適！



## 現地案内図



図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

# 売地

## 農地

八王子・武蔵五日市

1.983m<sup>2</sup>

他に  
私道面積

600万円

3.3m<sup>2</sup>  
単価

八王子市上川町3009番、3010番  
3011番

JR中央線「八王子」駅  
バス33分「森下」停歩2分

土地権利	所有権	地目	原野、畑
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
引渡条件	現況渡し		
現況	原野	引渡日	相談
接道状況	北東		
	東南		
設備			
備考	※農地法5条の許認可は大変難しいのですが、3条の許認可につきましては、八王子市の農業委員会に相談後、条件を満たした上で申請し、総合にて決定されます。 (主な条件としては、農業従事日数150日以上/年)		