

売土地	価格	交通	物件名
	1億3,500万円	中央線「西八王子」駅バス11分「滝原新橋」バス停徒歩6分	八王子市式分方町土地

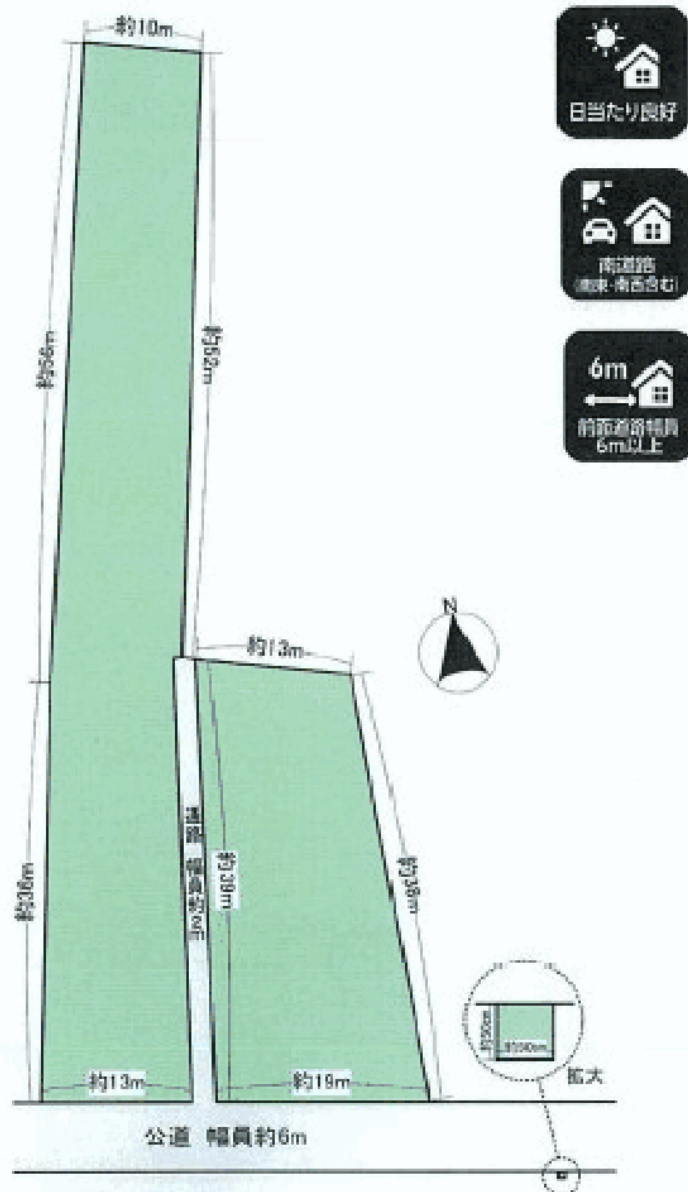
土地面積 5 2 8 坪超 道路と平坦



- 南道路につき陽当たり良好(一部北道路)
- 土地面積約 5 2 8 坪
- 幅員約 6 m 公道に面す
- 道路と平坦
- 建築条件付き売地ではございません

Life Information

- 式分方公園まで.....約 2 3 0 m
- ファミリーマート八王子横山町店まで.....約 3 8 0 m
- 元八王子保育園まで.....約 3 8 0 m



所在	東京都八王子市式分方町
土地	権利 所有権
	借地期間 - 借地料 -
	面積 公簿 1,746.00㎡ (528.16坪)
	セットバック -
	私道負担 -
土地	地目 畑 現況地目 宅地
	接面道路 南側 公道6.0m
制限	舗装 有
	都市計画 市街化区域
	用途地域 第一種低層住居専用地域
	建ぺい率 40% 容積率 80%
	その他法令上の制限等
設備仕様	ガス 都市ガス 飲用水 上水道(公営水道) 汚水 下水道(公共下水) 雑排水 下水道(公共下水)
引渡し	現況 建物有 時期 相談
備考	地目: 畑 農地法届出済 道路向かいの不動産も売買対象 ※それぞれ隣接していないため一律としての利用はできませんが、一括での売却となります。 【その他対象不動産】土地面積: 0.25㎡ 地目: 畑 所有権 用途地域: 第一種低層住居専用地域 建ぺい率: 40% 容積率: 10% 接道: 北/公道幅員6.0m接面0.5m 都市ガス 上水道 下水道