

# 日野市南平土地

## 物件概要

所在地	東京都日野市南平9丁目25番1
土地面積	10,017㎡(3030.14坪)
土地権利	所有権
地目	山林
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種低層住居地域
他法制限	第1種高度地区 22条区域
建ぺい率	40%・30%
容積率	80%・60%
接道状況	北側 公道 幅員約3～5m
設備	都市ガス 上下水道 電気
現況	山林
引渡し	要相談
備考	司法書士売主指定 土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域指定あり

- \* 高低・確定測量済
- \* 駅徒歩6分・土地約3030坪
- \* 開発許可条件付き引渡し可能、金額要相談



京王線「南平」駅徒歩 **6分**

## 現地案内図



## Life Information

・クリエイトS・D 日野南平店	280m	徒歩4分
・ヤオコー 日野南平店	290m	徒歩4分
・スーパーアルプス 南平店	200m	徒歩3分
・ほっともっと 日野南平店	450m	徒歩6分
・ファミリーマート 日野北野街道店	450m	徒歩6分
・ガスト 日野南平店	450m	徒歩6分
・日野南平郵便局	500m	徒歩7分

※ 図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

販売価格 **36,500** 万円