

**FOR RENT**

JR南武線

「稲城長沼」駅 徒歩9分

**一時使用貸地**

梅沢大丸貸地



### 一時使用貸地 車両等の置き場利用

- 建物建築不可、借地権の発生不可
- 周辺民家の為、騒音・臭気等の出る使用不可



賃料 **70,000** 円

#### 【物件概要】

- ◇所在地 / 東京都稲城市大丸273-1他
- ◇面積 / 115.01 ㎡
- ◇構造 /
- ◇築年数 /

#### 【賃貸条件】

- ◇保証金 / 3ヶ月 礼金 / 1ヶ月
- ◇共益費 / 0円
- ◇契約期間 / 3年間 更新 / 可
- ◇更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- ◇駐車場 /
- ◇現況 / 空き
- ◇備考 /

#### 【設備】

- ◇
- ◇
- ◇
- ◇
- ◇ GS 無し

- \*水路利用許可要 借主にて申請、借主費用負担
- \*解約予告 貸主から6ヶ月前 借主から3ヶ月前
- \*保証会社要加入(初回賃料の1ヶ月分、毎年1万円)

\*図面と現況が異なる場合は現況優先とします